

昭和 年 月 日

臺灣拓殖株式會社

眼書

供閱

社長

副社長

部長

課長

海南島建築事業概要

坂井 春 吉

主任

課長

事業進行状況並今後計畫

三省連絡會議ノ申入レヲ受ケテ以來 領事館 台灣總督府 其他市々銀行會社ノ事務所及宿舍ノ模様替ヤ修繕工事、海軍慰安所、海軍人吏小屋ノバラック建築、台拓關係ノ事務一併並宿舎ノ模様替カーツタリ済ニテ(詳細ハ別紙調書参照)今急ヲ要スル海軍、調査隊本部及宿舍(海口ト三亞)台拓製氷工場、博愛會病院ノ新築工事ニ着手シテ居ル其ノ工事ノ内容別紙調書ノ通テ此處ヲ最モ緊急ノモ、ガ一段落着イタトコトアル

次ハ今後ノ建築ヲ如何ニ進メテ行クカト言フコトガ最モ現地ノ要望ニ應ジテ第一期、第二期、第三期ト區分シテ緩急ヲ測ツテ順序ヲ定メテアルソレニ依ルト第一期ハ調査團事務所博愛會病院、調査團宿舍ニアルガ之等ハ既ニ支々目下

(14. 5. 10. 090 江陵口調書)

中デアリ之カラ第二期ノ建築ニ着手スルコトナルノデアルガ  
 第二期ハ台灣總督府事務所並宿舍ト旅館料理屋及大  
 小貳百戸ノ店舗デ即チ秀英新市街ノ建設ニ第一歩ヲ踏  
 ミ出スコトナルノデアルガ總督府ハ未ダ總督府自体ノ方針  
 ガ決定シテイナイ、宿舍ヲ台拓テ建テタラ借リル位ノ程度  
 デ急ニハ見込ミモ無イ様デアル 領事館ハ第三期ノ計畫  
 ニ豫定シテアツタガ領事館ノ話デハ且下外務省デ設計中  
 ガカラ八月位ニハ決定スルノデハナイカトノ事デ領事館領事  
 官邸及其他ノ宿舍デ約百萬圓程度ノ工事トノコトデ  
 アル  
 問題ハ旅館料理屋及大小貳百個ノ店舗ガ前ニ述ベタ  
 棟ノ現在ノ狀況デハ、イキナリ之等ノ建築ヲ將來貸家又  
 ハ年賦販賣等ノ豫定ヲ以テ着手スルコトハ甚ダ危険デ

(14. 5. 10,000 江里口附會)

アル軍ノコノ市區計畫並ハ無統制ニヤタラニ家ヲ建テタノ  
 デハ困ルカラ其ノ區域ヲ定メテ置クト言フ位ノコトデ未ダ人  
 ノ居住ニ必要ナ水道、電氣、道路等具体的方策ニ決定シテ  
 居ナイ、海軍設營隊長ナドモ彼ノ土地ニ市街小ヲ建設スル  
 コトハ甚ダ不自然デ無理ガ多イ失敗デハアルマイカト評シ  
 テ居ル私見トシテハ先ツ註文ナル領事館及宿舍ヲ第一ニ  
 着手シソレカラ正金銀行マ海南運輸ナドモ宿舍建築ノ  
 希望ガアルカラ之等ノ者カラ註文ヲ受ケテ順次着手シテ先  
 ツ日本人ノ外住定地見ダ様ナモノヲ建築シツ、成行ヲ  
 見計畫ヲ進メルコト、シ商店街ノ建設ハ充分見極メテカラ  
 ノコトニスベキガト思ハフ  
 修繕模標替工事内容及新築工事調書次ノ通り、

(14. 5. 10,000 江里口附會)

場所	修繕模様替工事内容	完了日	請負者	工事費	摘要
總督府事務所	完了	六月三十日	田村組	五八五〇	着手完了月日不明 雜作模様替修繕工事
總督府事務所 領事館廳舎又 營業果廳舎	完了	七月二日	田村組	五〇〇〇	模様替修繕工事 海口營業果廳八六月十五日完了 本館八六月十五日着手現在 分ノ出来 又小營業果者八未着手 本館廳舎 二九七、七〇 海口營業果者 二二一、五〇〇
幸南銀行舊出張所	完了	六月三十日	田村組	四八四〇	環山營業果者 二〇五、〇〇
環山農場建物	工事中		田村組	一六二四〇	命主任有可直轄職員人ニ工事ヲ 命ザルモノニテ内容調査中
秀英園園建物	完了		田村組	四〇〇〇〇	同上
自動車公司建物	完了		田村組	四〇〇〇〇	同上
建物公司建物	完了	六月一日	清水組	三五六五	水枝安ノ他ノ社給ノ々々精算中 一〇〇、〇〇〇程度、モノ

自動車公司建物	完了	五月十五日	清水組	一六七三五	材料(油、漆、等)精算中
台拓社員宿舎	完了	五月十五日	清水組	七〇〇〇	程度、モノ
自警團本部	完了	五月十四日	清水組	三六九五〇	同上
商産公司建物	完了	六月十五日	清水組	一、二〇〇、〇〇〇	程度、モノ
	完了	六月十五日	清水組	四、五〇〇	同上
	完了	六月十五日	清水組	五〇〇、〇〇〇	程度、モノ

以上八修繕模様替改造床場等ナリ

新築工事概況

三海軍尉安所新築工事 (工事完了)

總工費 參萬九千八百拾圓九拾貳錢也

總坪數 參百七坪五合 (材料台提供 同村組ト八未計畫)

木造平家建 屋根ルーフィング二重葺

請負者 田村組 坪一五圓

ニ製氷公司製氷工場 (材料台提供)

目下工事中急ヲ要セシタメ平面計畫ニテ清水組  
間請負ニテ施行セリ出来方五分

總工事手間 四千八百圓

但材料社給トス

總坪數 八十二坪

總工事費 四萬五千圓程度

(14. 5. 10.000 江里口商會)

東北市柴町三丁目一丁目  
海濱拓殖株式會社  
代表取締役 佐々木 隆  
電話 七三〇一

外壁石造 内部間仕切壁 煉瓦積	床コンクリート打 一部天井鐵竹筋コンクリート造
屋根木造 スレート葺キ(波形)	
三海軍調査隊 海口及三亞ノニヶ処	
總工費 二十一萬圓也	
海口調査隊坪數 八百三十五坪	
三亞調査隊坪數 四百七十一坪七合五勺	
木造平家建 屋根スレート葺	
六月七日敷地決定 着手	
目下海口ノ分ハ大工仕事 上棟ノ域ニ達ス	
三亞ノ分ハ仮設物小屋建築中	
四博愛會病院 (清水組)	
木造平家建 目下小屋掛ニ着手準備中	

(14. 5. 10.000 江里口商會)